



ONDERHOUDSPROTOCOL

Aluminium kozijnen, ramen, deuren en schuifsystemen

Voor eigenaren, gebruikers en onderhoudsbedrijven

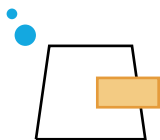
FACEDO
VISIE OP GEVELTECHNIEK

Uw aluminium kozijnen onderhouden

Aluminium gevelelementen vragen weinig onderhoud. Regelmatig reinigen en controleren helpt vuilophoping te beperken en ondersteunt een goede werking. Gebruik deze instructie als praktisch geheugensteuntje.

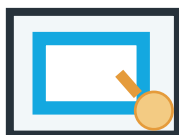
Korte gebruiksinstructie

1. Plan het onderhoud in het voorjaar en najaar; aan de kust minimaal vier momenten per jaar.
2. Lees eerst de pagina van het onderdeel dat u gaat onderhouden.
3. Werk veilig en alleen aan goed bereikbare delen. Gebruik geen trap of hulpmiddel op een onstabiele ondergrond.
4. Vink na afloop de checklist af en noteer bijzonderheden.
5. Stop bij schade, lekkage, een afwijkend geluid of zware bediening en schakel een deskundige in.



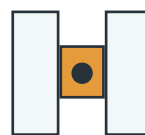
Reinigen

Lauw water, een pH-neutraal middel en een zachte doek of spons.



Dichtingen

Iedere 6 maanden reinigen, controleren en licht behandelen.



Beslag

Iedere 6 maanden controleren op soepele en veilige werking.

Aanbevolen frequenties

Onderdeel	Normale omgeving	Verhoogde belasting
Profielen	Minimaal 2x per jaar	3 tot 4x per jaar
Dichtingen en beslag	Iedere 6 maanden	Iedere 6 maanden, extra bij vervuiling
Waterafvoer	Minimaal 2x per jaar	Vaker bij vuil of zout
Rails	Minimaal 2x per jaar	Vaker bij zand of intensief gebruik

Extra tips voor kustlocaties

- Reinig de buitenzijde bij voorkeur minimaal 4x per jaar; Reynaers noemt kustgebied een corrosieve of agressieve omgeving.
- Geef extra aandacht aan beschutte delen die weinig door regen worden afgespoeld, zoals onder overstekken, balkons en dorpels.
- Spoel zichtbare zout- en vuilafzetting met schoon water weg voordat u met een doek of spons reinigt.
- Controleer waterafvoeropeningen, rails, dichtingen en beslag tijdens iedere onderhoudsbeurt.
- Facédo-advies: voer na perioden met veel zeewind of storm een extra visuele controle uit en reinig eerder als zoutaanslag zichtbaar is.
- Leg de onderhoudsdatum vast op de checklist; foto's van opvallende vervuiling of schade helpen bij een eventuele melding.

Reinigen in 5 stappen

1

Spoel los vuil af
Verwijder eerst zand en stof met schoon water.

2

Maak een milde sop
Gebruik lauw water met een pH-neutraal reinigingsmiddel.

3

Reinig zacht
Gebruik een zachte spons, doek of zeem. Wrijf niet met schurende materialen.

4

Spoel na
Verwijder het reinigingsmiddel met schoon water.

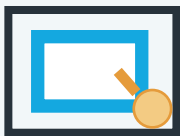
5

Droog na
Droog de profielen met een schone, zachte doek.

Niet gebruiken

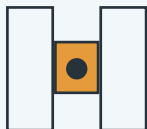
Hogedruk- of stoomreinigers, schuurmiddelen, schuursponzen of agressieve reinigingsmiddelen.

Dichtingen en beslag



Rubberdichtingen

Reinig met een vochtige doek. Behandel iedere 6 maanden licht met zuurvrije vaseline, een geschikte vetstift of Reynaers Aluminium Lubricant. Controleer op scheuren, krimp, loszitten en verharding. Laat harde of beschadigde dichtingen vervangen.

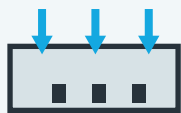


Scharnieren en sluitpunten

Controleer iedere 6 maanden of ramen en deuren soepel openen, sluiten en vergrendelen. Reinig bereikbare delen en gebruik uitsluitend een voor het systeem geschikt smeermiddel. Forceer geen onderdelen.

Schakel een deskundige in bij lekkage, blijvende tocht, beschadigde dichtingen, losse onderdelen, glasbreuk of wanneer ramen en deuren niet goed sluiten.

Waterafvoer controleren en reinigen



Waarom?

Drainage- en ontwateringsopeningen voeren regenwater en condens uit het profiel af. Verstopping kan de waterafvoer hinderen.

1

Controleer
Bekijk of de zichtbare afvoeropeningen vrij zijn.

2

Verwijder vuil
Verwijder bladeren, insecten, zand en los vuil voorzichtig.

3

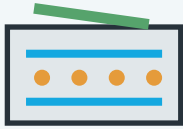
Spoel beperkt door
Gebruik schoon water zonder hoge druk.

4

Controleer de afvoer
Kijk of het water ongehinderd wegloopt.

Let op: gebruik geen scherpe voorwerpen en verander de vorm of afmeting van drainageopeningen niet.

Rails van schuifsystemen reinigen



Doel

Een schone rail beperkt hinder door zand en vuil en ondersteunt een soepele bediening van het schuifelement.

1

Verwijder los vuil

Gebruik een zachte borstel, handstofzuiger of droge doek.

2

Reinig de rail

Neem de rail af met een vochtige doek en een mild pH-neutraal middel.

3

Controleer borsteldichtingen

Controleer of deze schoon, heel en goed geplaatst zijn.

4

Controleer de werking

Open en sluit rustig. Forceer het schuifelement niet.

5

Smeer alleen volgens voorschrift

Gebruik uitsluitend een door de systeemleverancier geschikt verklaard middel.

Smeermiddelen: kort advies voor eigenaren, gebruikers en onderhoudsbedrijven

- Rubberdichtingen: iedere 6 maanden licht behandelen met zuurvrije vaseline, een geschikte vetstift of Reynaers Aluminium Lubricant.
- Scharnieren en sluitpunten: gebruik alleen een smeermiddel dat voor het betreffende kozijnsysteem geschikt is.
- Borsteldichtingen en sluitmechanisme van schuifdeuren: gebruik bij voorkeur Reynaers Aluminium Lubricant.
- Looprail: vooral schoon en droog houden. Alleen smeren als dit voor het schuifstelsel is voorgeschreven; breng het middel spaarzaam aan en verwijder overtollig smeermiddel.
- Niet gebruiken zonder goedkeuring: universele olie, kruipolie, dik vet of een willekeurige siliconenspray.

Praktische tip: meer smeermiddel is niet beter. Een vette rail trekt zand en vuil aan. Schakel bij zware bediening, afwijkende geluiden of beschadiging een deskundige in.

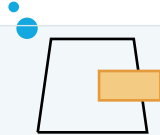
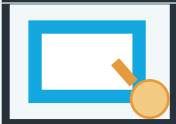
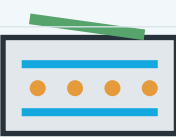
Checklist reiniging en onderhoud

Vul de checklist in na de onderhoudsbeurt en bewaar deze bij de woningdocumentatie.

Controlepunt	OK	Actie	Opmerking
Profielen vooraf afgespoeld	☐	☐	
Profielen pH-neutraal gereinigd en nagespoeld	☐	☐	
Geen hoge druk, stoom of schuurmiddelen gebruikt	☐	☐	
Dichtingen gereinigd en gecontroleerd	☐	☐	
Dichtingen licht behandeld met geschikt middel	☐	☐	
Scharnieren, sluitpunten en bediening gecontroleerd	☐	☐	
Waterafvoeropeningen gecontroleerd	☐	☐	
Waterafvoeropeningen voorzichtig gereinigd	☐	☐	
Schuifrails afzonderlijk gereinigd	☐	☐	
Borsteldichtingen van schuifsystemen gecontroleerd	☐	☐	
Schade, lekkage of functieverlies gemeld	☐	☐	

Datum		Uitgevoerd door	
Woning / adres		Volgende controle	
Bijzonderheden			

Snel overzicht en bronnen

	Profielen Normaal 2x per jaar; verhoogde belasting 3 tot 4x per jaar.
	Dichtingen Iedere 6 maanden reinigen, controleren en licht behandelen.
	Waterafvoer Openingen vrijhouden en afzonderlijk controleren.
	Rails Los vuil verwijderen, vochtig reinigen en werking controleren.

Bronnen

De onderhoudsfrequenties en productadviezen zijn gebaseerd op de online onderhoudsinformatie, de consumentenbrochure en de professionele onderhoudsbrochure van Reynaers Aluminium, geraadpleegd op 25 augustus 2026. De professionele brochure noemt locaties nabij de kust (minder dan 10 km) als corrosieve omgeving en adviseert daar minimaal vier reinigingsbeurten per jaar; afhankelijk van de belasting kan vaker reinigen nodig zijn.

- Reynaers Aluminium, Onderhoud
- Reynaers Aluminium, Onderhoudsbrochure
- Reynaers Aluminium, Professional care and maintenance brochure

Documentstatus

Dit is een algemene gebruiks- en onderhoudsinstructie. Projectsamenstapende voorschriften, garanties en productdocumentatie gaan voor. Laat reparaties en wijzigingen door een deskundige uitvoeren.

FACÉDO

Versie 2.3 | 25 augustus 2026